

## ОТЧЁТ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Отчёт о характеристиках объекта недвижимости подготовлен на основании запроса от 14.05.2024. Согласно статье 62 ФЗ-218 настоящий отчёт по форме и совокупности сведений не соответствует формам официальных выписок из ЕГРН и не содержит подписи ЭЦП

Вид объекта недвижимости:	Помещение
Кадастровый номер:	50:43:0[REDACTED]4:0[REDACTED]
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 045:[REDACTED]123; Инвентарный номер 045:0[REDACTED]23/11; Условный номер 50:43:[REDACTED]00:001:0002
Адрес (месторасположение):	Московская область, г. Ив[REDACTED]ка, проезд. Детский, д. [REDACTED] кв. [REDACTED]
Площадь:	60.3 м <sup>2</sup>
Виды разрешенного использования:	Жилое
Наименование:	3-комнатная квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость:	4 720 492 руб. 03 коп.
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:43:[REDACTED]4:171
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	[REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 50-50-[REDACTED]7-126 09.03.2007
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	Вид		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		15.02.2017
	номер государственной регистрации:		50:43:0[REDACTED]3/2017-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Выписка из ФССП, № И/п №9[REDACTED]3/50, выдан 13.02.2017
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	[REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 50-5[REDACTED]-126 09.03.2007
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	Вид		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		15.02.2017
	номер государственной регистрации:		50:43:0[REDACTED]3/2017-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Выписка из ФССП, № И/п №92[REDACTED]3/50, выдан 13.02.2017

Использование сведений, содержащихся в настоящем отчёте, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации